

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		131 163.27	641 459.28	599 318.01	173 304.75	153 936.62
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Парковая 37						3 368.30
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.368	2	1 906.86	0.05
2	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.946	2	1 736.55	0.04
3	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.946	2	4 341.36	0.11
4	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 968.33	0.05
5	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.946	2	3 310.93	0.08
6	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	10.2	1	29 154.45	0.72
7	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	102	1	51 764.02	1.28
8	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.32	1	13 007.36	0.32
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год)	3.368	12	121 730.76	3.01
Итого по разделу:					228 920.60	5.66
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
14	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.518	52	30 441.83	0.75
15	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.003	4	8 584.86	0.21
16	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3	4	10 274.11	0.25
17	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.1	1	5 443.93	0.13
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.052	6	5 462.81	0.14
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.052	6	23 682.51	0.59
20	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.009	6	36 626.12	0.91
21	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.946	4	6 252.90	0.15
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.2	52	8 801.45	0.22
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.2	52	1 631.27	0.04
24	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.06	26	5 733.02	0.14
25	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0.06	52	4 647.87	0.11
26	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	100 куб.м	0.002	52	6 079.76	0.15
27	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0.005	365	22 634.98	0.56
28	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0.167	365	23 847.56	0.59
29	Вывоз веток и смета	100 куб.м/км	0.066	12	864.19	0.02
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	2	2 416.92	0.06
31	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	2	5 649.70	0.14
Итого по разделу:					209 075.79	5.17
Текущий ремонт 2019г.						
февраль	Замена ВН-100А, динрейки 2 подъезд 1 этаж	Смета, акт			2 154.00	0.05
	Смена лампы, патрона	Смета, акт			299.00	0.01
апрель	Побелка бордюра, деревьев	Калькуляция			1 260.00	0.03
июнь	Замена автомата 25А 1 под 5 эт, замена ВН-100А кв. 49, лампы накаливания ул освещ	Смета, акт			2 031.00	0.05

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
	Смена лампы накаливания 1 под. Ул. Освещ		Смета, акт		57.00	0.00
сентябрь	Ремонт ступеней 1 под		Смета, акт		1 527.00	0.04
ноябрь	Смена лампы накаливания 1 под. Ул. Освещ		Смета, акт		57.00	0.00
Итого по разделу:					7 385.00	0.18
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					445 381.39	11.02

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД